



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Воронежской области**

(наименование территориального органа Росреестра)

г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2а  
(место составления акта)

“ 03 ” ноября 20 16 г.  
(дата составления акта)  
«12» час.«00» мин.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом государственного надзора**

**юридического лица**

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя, гражданина

№ 870

По адресу/адресам: г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2а  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 27.09.2016 № 870 заместителя руководителя - заместителя  
главного государственного инспектора Воронежской области по использованию и охране  
земель С.М. Хлыстова

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования  
детей Воронежской области «Специализированная детско-юношеская спортивная школа  
олимпийского резерва водных видов спорта» - далее (ГБОУ ДО ВО «СДЮСШОР водных видов  
спорта») (ИНН 3661018796, ОГРН 1023601551665).. адрес места нахождения: г. Воронеж, ул.  
Арзамасская, 2а.

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия,  
имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 07 ” октября 20 16 г. с 10 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч

“ 03 ” ноября 20 16 г. с 11 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня 2 часа 00 минут

(рабочих дней/часов)



Акт составлен: Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области (Управление Росреестра по Воронежской области)  
(наименование территориального органа Росреестра)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Директор ГБОУ ДО ВО «СДЮСШОР В.С.» Винокурова Т.И.  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: государственные инспекторы г. Воронеж по использованию и охране земель Зубарева Ольга Петровна, Моисеев Константин Витальевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Винокурова Татьяна Николаевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки в период с 07.10.2016 по 03.11.2016 что ГБОУ ДО ВО «СДЮСШОР водных видов спорта» использует земельный участок, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2а.

Земельный участок, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2а, сформирован, поставлен на государственный кадастровый учет с кадастровым номером 36:34:0304001:32, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – водная база парусного спорта, площадь – 4481 кв. м. Указанный земельный участок используется ГБОУ ДО ВО «СДЮСШОР водных видов спорта» на праве постоянного (бессрочного) пользования, что подтверждается постановлением администрации города Воронежа Воронежской области от 28.03.2016 № 36-36/001-36/001/081/2016-96/1.

По результатам контрольных замеров, проведенных методом линейных измерений границ земельного участка и осуществленных лазерным дальномером Leica DISTO D510 (свидетельство о поверке № 20/Г6071) установлено, что площадь проверяемого земельного участка не превышает площадь, указанную в сведениях Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и составляет 4481 кв.м.

В ходе визуального осмотра установлено, что земельный участок огорожен. На участке расположено гаражи предназначенные для хранения инвентаря и лодочная станция, т.е. земельный участок используется в соответствии с видом разрешенного использования. Доступ на участок осуществляется через ворота и калитку со стороны ул. Арзамасская, г. Воронеж.

В ходе проверки была проведена фотосъемка.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)



выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

\_\_\_\_\_

нарушений не выявлено Земельный участок, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2а, используется в соответствии с видом разрешенного использования, площадь проверяемого земельного участка не превышает площадь, указанную в сведениях Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и составляет 4481 кв.м

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_

(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_

(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: Зубарева О.П.

Моисеев К.В.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Директор Вишюкурова Татьяна Григорьевна

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 03 ” \_\_\_\_\_ ноября 20 16 г.

\_\_\_\_\_

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)